

Ngày 19 tháng 04 năm 2008

TỜ GIẢI TRÌNH BÁO CÁO KẾT QUẢ KINH DOANH QUÝ 1 NĂM 2008

Kính gửi: TRUNG TÂM GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI

Thực hiện theo Thông tư số 8/2007/TT-BTC của Bộ Tài Chính về việc công bố thông tin của Tổ chức niêm yết, Công ty Cổ Phần SX TM DV Phú Phong xin gửi đến Trung tâm Giao dịch Chứng khoán Hà nội những giải trình về kết quả hoạt động kinh doanh giữa hai kỳ báo cáo có biến động từ 5% trở lên như sau:

Chi tiêu	Quý 04/2007	Quý 01/2008	Chênh lệch
1. Doanh thu thuần	84,767,450,161	76,894,805,536	(7,872,644,575)
2. Chi phí tài chính	3,811,887,461	514,683,346	(3,297,204,115)
3. Thu nhập khác	2,475,944,042	99,117,099	(2,376,826,943)
4. Chi phí bán hàng	2,026,014,361	2,683,147,868	657,133,507
5. Chi phí quản lý doanh nghiệp	3,015,344,612	2,293,263,550	(722,081,062)

* Doanh thu - Thu nhập khác:

Doanh thu: Quý 1 trùng vào dịp Tết cổ truyền, thời gian hoạt động SXKD ngắn hơn các quý khác. Mặt khác, tiến độ thi công các công trình xây dựng vào đầu năm chậm làm doanh thu giảm.

Thu nhập khác: Quý 1 giảm là do khoản chiết khấu mua hàng từ nhà cung cấp quý 1 được thực hiện trong Quý 2/2008.

* Chi phí:

Chi phí tài chính: Quý 1 giảm so với Quý 4/2007 chủ yếu do việc trích lập khoản dự phòng tổn thất đầu tư tài chính 2.240.848.558 đ và chi phí lãi vay trong tháng 12 là 315.915.822 được đưa về đúng niên độ tài chính 2007.

Chi phí quản lý doanh nghiệp: Trong Quý 4, có trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi, các khoản nợ quá hạn thanh toán năm 2007 là 871.599.852 đ.

Chi phí bán hàng: Chi phí nhân viên tăng chủ yếu do chi phí tiền lương tháng 13.

Đây là những yếu tố chủ yếu, ảnh hưởng trực tiếp đến sự biến động đối với kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Doanh nghiệp trong quý 1/2008 so với quý 4/2007.

Công ty cam kết những giải trình trên là đúng sự thật và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã báo cáo.

CÔNG TY CỔ PHẦN SX TM DV PHÚ PHONG

Nơi gửi:

- TT GDCK Hà nội
- Lưu Công ty



GIÁM ĐỐC

Lương Trọng Tuấn